

Etude Marc Faucon

Chaussée de Mons, 57

7100 Haine-Saint-Pierre (La Louvière)

Tél: 064 / 22 26 44

<http://www.notairefaucon.be>

Villa à vendre

350.000 €

rue des Marronniers 17

7100 Besonrieux (Hainaut)

Nombre de chambres

4 chambres

Superficie totale

11 ares (1 105 m²)

Revenu cadastral

743 €

BESONRIEUX

RUE DES MARRONNIERS 17 une villa 4 façades dans un quartier résidentiel, année de construction 1990, superficie de 11 ares 05 ca RC: 743 euros **PEB numéro 20240117005530, classe énergétique D, consommation énergie spécifique: 324 kwh/m².an, consommation énergie totale: 60.507 kwh/an, installation électrique non conforme** se composant: Rez: carrelage partout, un dressing à l'entrée, un wc avec lave-mains, une buanderie, une salle de bain (douche, baignoire, évier), grande cuisine équipée, grand living (salon, salle à manger), une grande véranda. Etage: 4 chambres, hall de nuit. Pas de cave, pas de grenier. Grand jardin avec abri de jardin. Chauffage central au gaz au rez et électrique à l'étage. Châssis double vitrage. Système d'alarme. Raccordements: eau, gaz, égouts, électricité. Proximité immédiate aux accès autoroutiers. Possibilité de garer 3 voitures à l'extérieur. **Offre à partir de 350.000 euros. Visites: renseignements en l'étude.**

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20240117005530

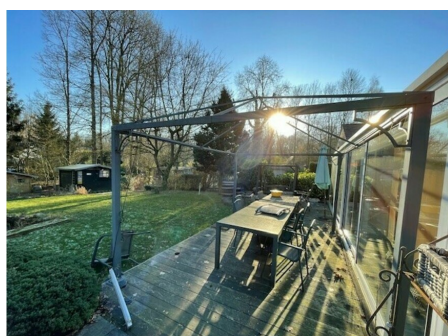
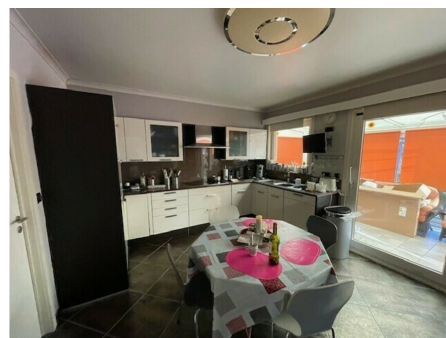
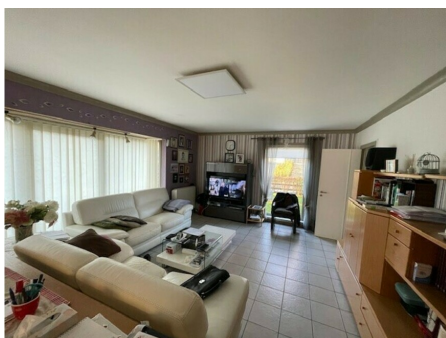
Consommation spécifique d'énergie primaire

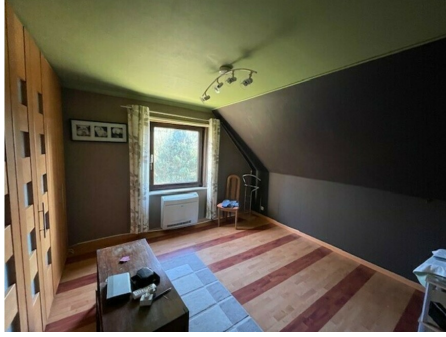
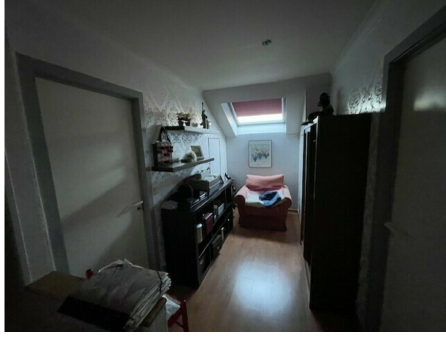
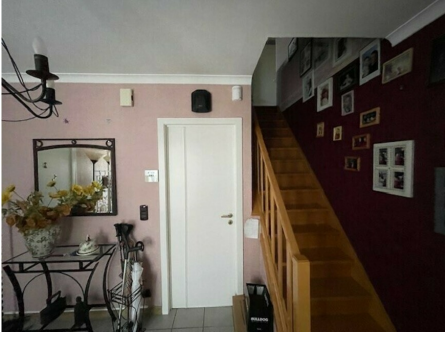
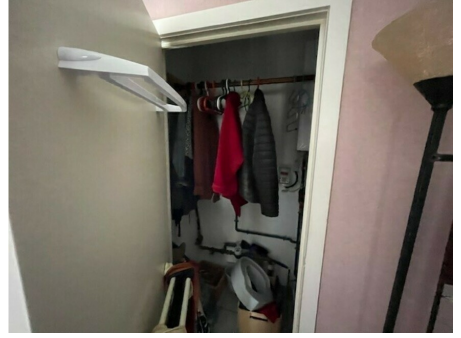
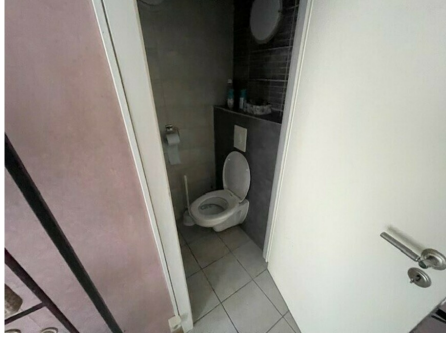
324 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

60507 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairefaucn.be/estates/5358-7100-besonrieux-villa-a-vendre.html>

Document PDF créé le dimanche 28 avril 2024 07:20