Etude Marc Faucon

Chaussée de Mons, 57 7100 Haine-Saint-Pierre (La Louvière)

Tél: 064 / 22 26 44

http://www.notairefaucon.be

Villa à vendre 350.000 €

rue des Marronniers 17 7100 Besonrieux (Hainaut)

Nombre de chambres 4 chambres

Superficie totale

11 ares (1 105 m²)

Revenu cadastral

743 €

BESONRIEUX

RUE DES MARRONNIERS 17 une villa 4 façades dans un quartier résidentiel, année de construction 1990, superficie de 11 ares 05 ca RC: 743 euros PEB numéro 20240117005530, classe énergétique D, consommation énergie spécifique: 324 kwh/m².an, consommation énergie totale: 60.507 kwh/an, installation électrique non conforme se composant: Rez: carrelage partout, un dressing à l'entrée, un wc avec lavemains, une buanderie, une salle de bain (douche, baignoire, évier), grande cuisine équipée, grand living (salon, salle à manger), une grande véranda. Etage: 4 chambres, hall de nuit. Pas de cave, pas de grenier. Grand jardin avec abri de jardin. Chauffage central au gaz au rez et électrique à l'étage. Châssis double vitrage. Système d'alarme. Raccordements: eau, gaz, égouts, électricité. Proximité immédiate aux accès autoroutiers. Possibilité de garer 3 voitures à l'extérieur. Offre à partir de 350.000 euros. Visites: renseignements en l'étude.

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES	
Classe énergétique	D
Code unique PEB	No. 20240117005530
Consommation spécifique d'énergie primaire	324 kWh/m² par an
Consommation théorique totale d'énergie primaire	60507 kWh par an

Photos















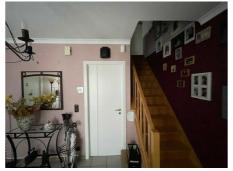


































Source: https://www.notairefaucon.be/estates/5358-7100-besonrieux-villa-a-vendre.html

Document PDF créé le vendredi 10 mai 2024 21:07