

Etude Marc Faucon

Chaussée de Mons, 57
7100 Haine-Saint-Pierre (La Louvière)
Tél: 064 / 22 26 44
<http://www.notairefaucon.be>

Maison à vendre

180.000 €

chaussée de Mons 312

7100 Haine-Saint-Paul (Hainaut)

Nombre de chambres
3 chambres

Superficie totale
4 ares (400 m²)

Revenu cadastral
765 €

HAINE-SAINT-PAUL

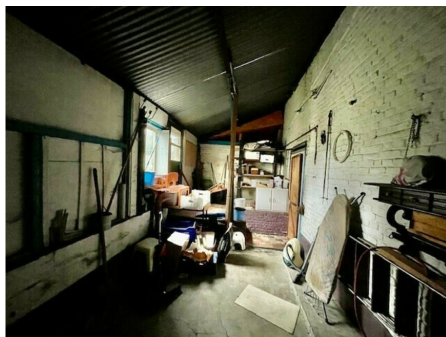
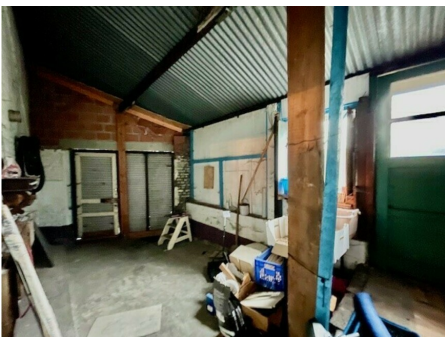
Chaussée de Mons 312 une maison d'angle spacieuse, bien entretenue avec 3 garages fermés individuels superficie de 4 ares RC maison 765 euros RC garages: 141 euros **PEB numéro 20240312023121, classe énergétique: G, consommation énergie spécifique: 626 kwh/m².an, consommation énergie totale: 100994 kwh/an, installation électrique non conforme** se composant: S-s: 2 caves, 1 cavette. Rez: sas d'entrée, salon avec feu ouvert, salle à manger avec convecteur gaz, cuisine équipée, salle de bain (baignoire, lavabo, wc), petite véranda avec porte donnant accès direct à un des trois garages, jardin, buanderie avec douche et wc. Etage: 3 chambres dont une grande, grenier aménageable. Chauffage central au gaz. Châssis simple vitrage avec volets à chaque fenêtre, raccordements: eau, gaz, électricité, égout. **Offre à partir de 180.000 euros. Visites: renseignement en l'étude.**

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique	G
Code unique PEB	No. 20240312023121
Consommation spécifique d'énergie primaire	626 kWh/m ² par an
Consommation théorique totale d'énergie primaire	100994 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairefaucon.be/estates/5386-7100-haine-saint-paul-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le dimanche 28 avril 2024 11:55