

Etude du Notaire Marc Faucon

Chaussée de Mons, 57

7100 Haine-Saint-Pierre (La Louvière)

Tél: 064 / 22 26 44

<http://www.notairefaucon.be>

Maison à vendre

120.000 €

rue Henri Pilette 106

7100 La Louvière (Hainaut)

Nombre de chambres

2 chambres

Superficie totale

190 m²

Revenu cadastral

319 €

LA LOUVIERE

RUE HENRI PILETTE 106 une maison d'habitation 2 façades superficie de 1 are 90 ca RC :319 euros **PEB numéro 20260529026211, classe énergétique: F, consommation énergie totale: 54.467 kwh/an, consommation énergie spécifique: 464 kwh/m².an, installation électrique non conforme**, située à proximité du nouveau contournement de La Louvière Est, proche de l'hôpital du CHU Tivoli et du CHU HELORA site Jolimont, accès autoroute se composant : S-s : une cave. Rez : hall d'entrée, living (salon-salle à manger), cuisine semi-équipée ouverte, wc, salle de bain (lavabo, baignoire), local buanderie, petite véranda, jardin à l'arrière, remise. Etage : 2 chambres, grenier aménagé. Toiture récente, châssis double vitrage partout, volets au rez, chauffage au gaz, raccordement : eau, gaz, électricité. **Offre à partir de 120.000 euros. Visites : renseignement en l'étude.**

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

F

Code unique PEB

No. 20260529026211

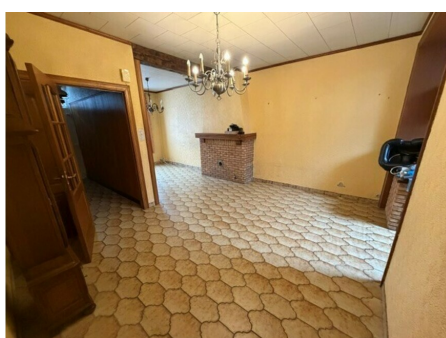
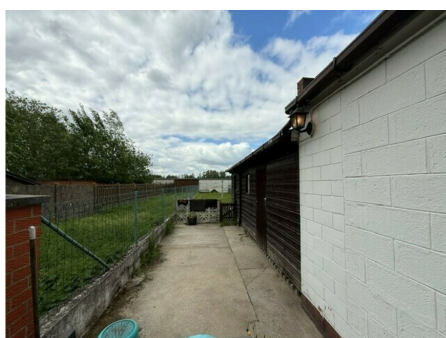
Consommation spécifique d'énergie primaire

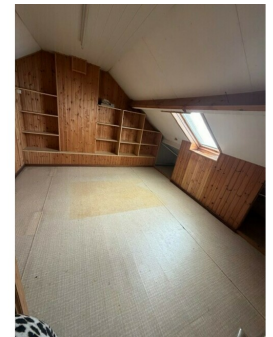
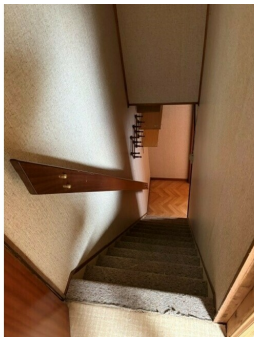
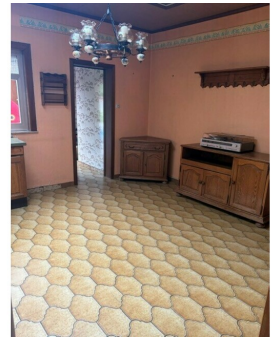
464 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

54467 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairefaucn.be/estates/14769-7100-la-louviere-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le mardi 30 juin 2026 22:48