

Etude des Notaires Marc Faucon et Flavio Raneri

Chaussée de Mons, 57

7100 Haine-Saint-Pierre (La Louvière)

Tél: 064 / 22 26 44

<http://www.notairefaucon.be>

Maison à vendre

225.000 €

chaussée de Mons 327

7100 Haine-Saint-Paul (Hainaut)

Nombre de chambres

2 chambres

Superficie totale

7 ares (720 m²)

Revenu cadastral

637 €

HAINÉ-SAINÉ-PAUL

Chaussée de Mons 327 une villa avec garage pour une voiture avec possibilité de garer devant le garage, passage latéral gauche superficie de 7 ares 20 ca RC: 637 euros **PEB numéro 20240610027063, classe énergétique G, consommation énergie spécifique: 601 kwh/m².an, consommation énergie totale: 70.666 kwh/an, installation électrique non conforme**, S-s: caves. Rez: hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine équipée, arrière cuisine, salle de bain récente (douche, lavabo, wc), une chambre. Etage: 2 chambres + combles, cour, grand jardin orienté sud, châssis double vitrage partiel, chauffage par convecteurs gaz. **Prix souhaité 225.000 euros. Visites: SUR RENDEZ-VOUS le samedi en contactant le 0479/397.853.**

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20240610027063

Consommation spécifique d'énergie primaire

601 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

70666 kWh par an

Photos



