

Etude des Notaires Marc Faucon et Flavio Raneri

Chaussée de Mons, 57

7100 Haine-Saint-Pierre (La Louvière)

Tél: 064 / 22 26 44

<http://www.notairefaucon.be>

Maison à vendre

120.000 €

rue Ferrer 22

7170 La Hestre (Hainaut)

Nombre de chambres

4 chambres

Superficie totale

4 ares (420 m²)

Revenu cadastral

845 €

LA HESTRE

RUE FERRER 22 une maison d'habitation spacieuse avec garage à rénover dans le centre de La Hestre RC: 845 euros superficie de 4 ares 20 ca **PEB numéro 20241125011768, classe énergétique: G, consommation énergie spécifique: 532 kwh/m².an, consommation énergie totale: 98.916 kwh/an, installation électrique non conforme** se composant: S-s: cave. Rez: hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine semi-équipée spacieuse, passage latéral pour accéder au jardin, grand jardin, salle de bain (wc, baignoire, lavabo), garage spacieux, bureau. Etage: hall de nuit, 4 chambres, grenier aménageable. Pas de chauffage central, raccordement: eau, gaz, électricité, égouts. **Offre à partir de 120.000 euros. Visites: clés en l'étude.**

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20241125011768

Consommation spécifique d'énergie primaire

532 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

98916 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairefaucon.be/estates/8829-7170-la-hestre-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 03 mai 2025 00:29